

# ドラゴンマンション橋本十壱番館

2階 205号室

交通

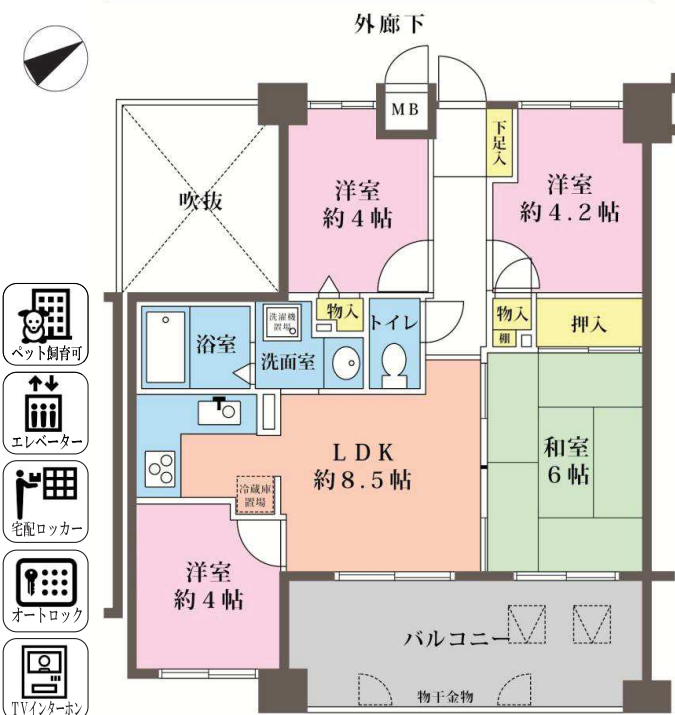
JR横浜線・JR相模線・京王相模原線

「橋本駅」徒歩15分

周辺買い物施設充実！ザ・ビッグまで約600m（約徒歩10分）！アリオ橋本まで約850m（約徒歩13分）！  
新規リフォーム済！リニアで注目の橋本駅利用可能！都心へのアクセスも楽々♪

—令和元年5月 リフォーム完了済—

- ★システムキッチン交換（浄水器内蔵水栓）
- ★洗面化粧台交換（シャワー水栓・三面鏡）
- ★ユニットバス交換 ★トイレ交換（洗浄便座）
- ★畳表替え ★襖張替え ★全部屋・天井クロス張替
- ★フローリング上張り ★ハウスクリーニング



※図面と現況が異なる場合は現況優先とさせていただきます。

2階 205号室 ◆専有面積 56.95㎡（約17.22坪） ◆バルコニー面積 11.40㎡（約3.45坪） ◆価格 **1,890**万円

◆学区  
相模原市立橋本小学校・・・約600m（徒歩約10分）  
相模原市立旭中学校・・・約650m（徒歩約10分）

物件概要 ■所在地/神奈川県相模原市緑区西橋本1丁目20番12 ■専有面積/56.95㎡（約17.22坪） ■バルコニー面積/11.40㎡ ■バルコニー方向/南東 ■面積測定方法/壁芯 ■総戸数/33戸  
■土地権利/所有権 ■築年月/平成9年11月 ■用途地域/工業地域 ■構造/鉄筋コンクリート造 地下1階・地上13階建 2階部分 ■分譲会社/株式会社大地住販 ■施工会社/本村建設株式会社  
■管理会社/株式会社ライフポート西洋 ■管理形態/全部委託（巡回） ■管理組合/有 ■管理費/月額12,200円 ■修繕積立金/月額15,950円 ■駐車場/空無 ■設備/都市ガス・公営水道・本下水  
■エレベーター/有 ■ペット飼育/可（但し、管理規約による制限あり） ■リフォーム/令和元年5月完工 ■現況/空室 ■引渡し/即時 ■備考/※司法書士売主指定とさせていただきます。

T-POINT加盟店

## ななくに不動産販売(株) 八王子店

■国土交通大臣(1)第8625号 ■(公社)全国宅地建物取引業保証協会 ■(公社)東京都宅地建物取引業協会 ■(公社)首都圏不動産公正取引協議会

〒192-0051 東京都八王子市元本郷町3丁目15番8 プライムコート元本郷1階  
☎ 042-620-5851 FAX:042-620-5859  
担当/下村(しもむら):080-8435-5976  
Email:info@nanakuni.co.jp http://nanakuni.co.jp