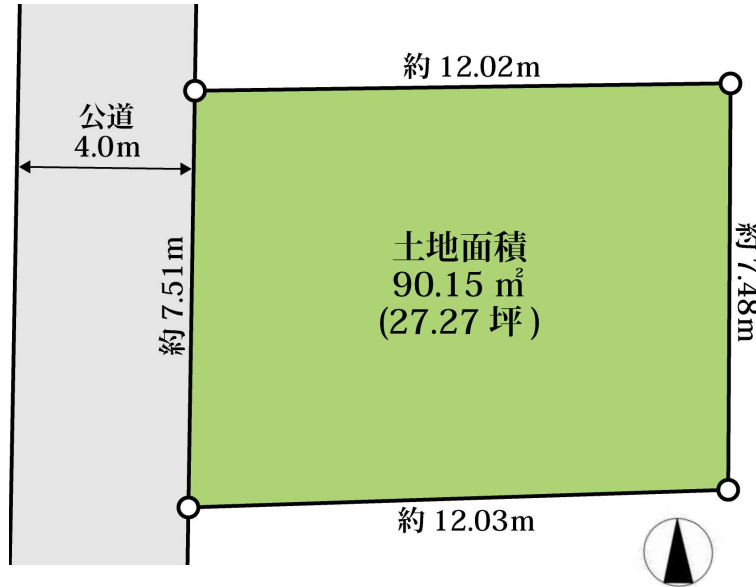


売地

建築条件なし売地

国分寺市新町3丁目

JR中央線「国立駅」徒歩24分
又は、バス7分「国分寺高校入口」バス停徒歩2分



※図面と現況が異なる場合は現況優先とさせていただきます。



建築条件なしのため、
お好みのハウスメーカーで建築できます！
西側道路・目当たり良好・閑静な住宅地



建築条件なし

◆土地面積(公簿) 90.15㎡ (約27.27坪) ◆価格 2,050万円

◆学区

国分寺市立第二小学校・約850m(徒歩10分)
国分寺市立第五中学校・約700m(徒歩9分)

物件概要

- 所在地/東京都国分寺市新町3丁目19-38
- 土地面積/90.15㎡(約27.27坪)
- 地目/宅地
- 地勢/平坦地
- 接道/西側4.0m
- 用途地域/第一種低層住居専用地域
- 建ぺい率/40%
- ◆容積率80%
- 土地権利/所有権
- 都市計画/市街化区域
- 国法届出/不要
- 高度地区/第一種高度地区
- 防火地域/指定無し
- 土地区画整理事業/無し
- 計画道路/無し
- 設備/個別LPG・公営水道・公共下水
- 現況/更地
- 引渡し/即時
- 備考/別途私道持分43.0㎡のうち4分の1

T-POINT加盟店

ななくに不動産販売(株) 八王子店

■国土交通大臣(1)第8625号 ■(公社)全国宅地建物取引業保証協会 ■(公社)東京都宅地建物取引業協会 ■(公社)首都圏不動産公正取引協議会

〒192-0051 東京都八王子市元本郷町3丁目15番8 プライムコート元本郷1階

☎ 042-620-5851 FAX:042-620-5859

担当/下村(しもむら):080-8435-5976

Email:info@nanakuni.co.jp http://nanakuni.co.jp