

八王子市川口町

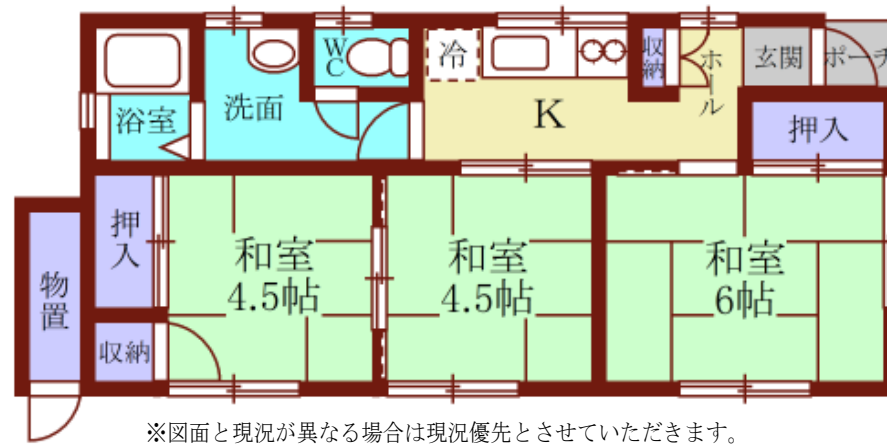
3K平屋建て

交通

JR中央線・横浜線・八高線

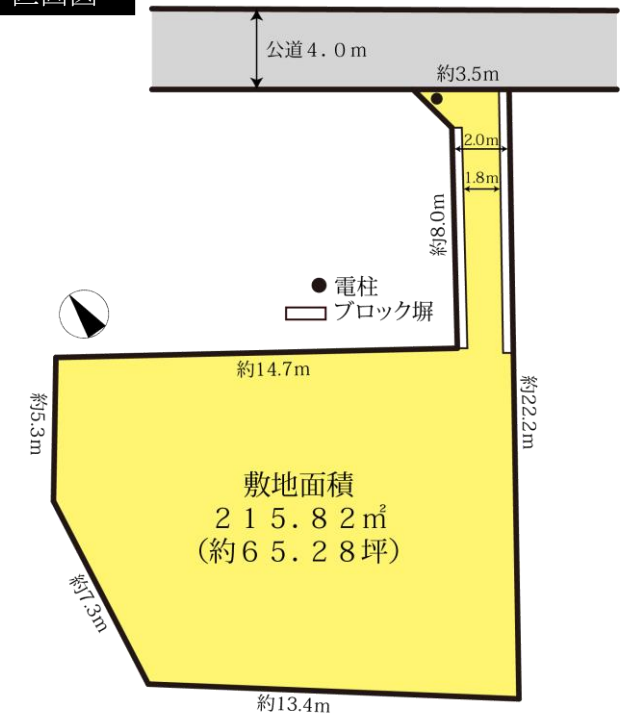
「八王子駅」バス28分

武蔵五日市駅 行/『川口小学校』バス停徒歩6分



- ◎人気の平屋建て住宅!
- ◎全部屋南向きのため日当たり良好!
- ◎広々としたお庭付き

区画図



～リフォーム完工済～

- ★クロス貼替
- ★畳表替え ★襖貼替え
- ★ハウスクリーニング

◆学区

八王子市立川口小学校・・・約600m(徒歩8分)
八王子市立川口中学校・・・約140m(徒歩2分)

3K 平屋建て住宅 ◆土地面積 215.82㎡ (約65.28坪) ◆建物面積 44.61㎡ (約13.49坪) ◆価格 **680**万円

物件概要 ■所在地/東京都八王子市川口町2611番1 ■土地面積/215.82㎡(約65.28坪) ■建物面積/44.61㎡(約13.49坪) ■土地権利/所有権 ■地目/宅地 ■築年月/昭和46年4月
■構造/木造亜鉛メッキ鋼板葺平屋建 ■用途地域/第一種低層住居専用地域 ■建ぺい率/40% ■容積率/80% ■都市計画/市街化区域 ■設備/個別LPG・公営水道・本下水 ■接道/北東側4.0m公道・私道
■私道持分/46.74㎡のうち78分の6 ■駐車場/軽自動車・小型車3台(※間口が狭いため車幅要確認) ■現況/空家 ■引渡し/即時
■備考/※物置有り ※瑕疵担保責任免責 ※司法書士は売主指定とさせていただきます

T-POINT加盟店

ななくに不動産販売(株)

八王子店

■国土交通大臣(2)第8625号 ■(公社)全国宅地建物取引業保証協会 ■(公社)東京都宅地建物取引業協会 ■(公社)首都圏不動産公正取引協議会

〒193-0835 東京都八王子市千人町2丁目17番1 第二二葉ビル1階

☎ 042-673-5855 FAX:042-673-5856

担当/下村(しもむら):080-8435-5976

Email: info@nanakuni.co.jp http://nanakuni.co.jp